

Commune de **MARCKOLSHEIM**

REGLEMENT GRAPHIQUE MODIFIE

1/2000E

Approbation PLU le 09/06/2018
 Modification n°1 PLU le 22/09/2018
 Modification n°2 PLU le 03/04/2024
 Modification n°3 PLU En cours

Partie 2

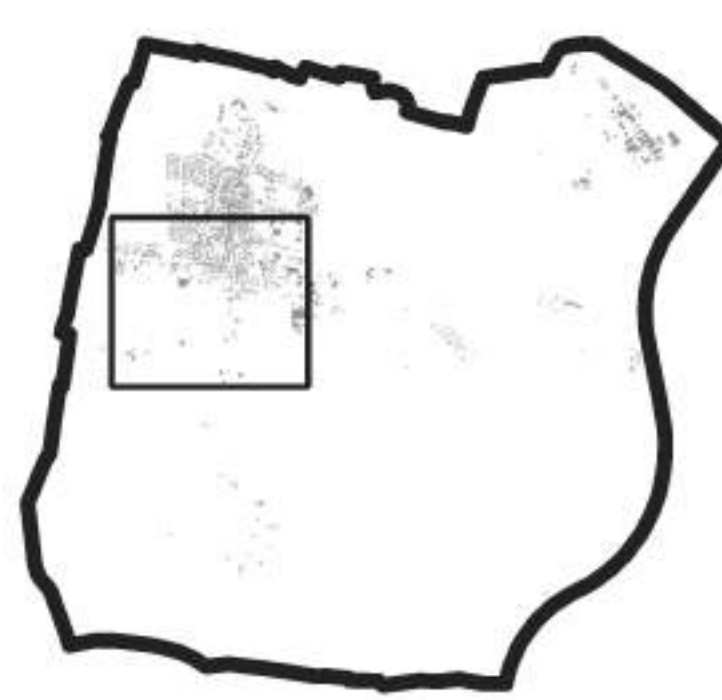
MODIFICATION SIMPLIFIEE N°5 DU PLU

MISE A DISPOSITION DU PUBLIC

Vu pour être annexé à la délibération du conseil municipal du 30 septembre 2025.

A Marckolsheim, le 30 septembre 2025 Frédéric Pflieger-Schertler

atip
 Agence Territoriale d'Urbanisme
 67000 STRASBOURG



- Limite de zone
- Prescriptions réglementaires**
- Danger grave
- Danger très grave
- Canalisation de transport d'hydrocarbures
- Bâtiment à protéger
- Espace boisé classé (grand)
- Espace boisé classé (petit)
- Emplacement réservé
- Périmètre d'OAP
- Éléments du fond de plan**
- Etang, lac, mare
- Piscine
- Cours d'eau
- Type de bâti**
- Bâti dur
- Bâti léger

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES		
N°	Désignation des opérations	Surface approximative en m²
1	Accès à la voirie verte de Fleubert	6,4
4	Accès d'accueil des gens du voyage	77,0
5	Équipement de la rue de Fleubert et prolongement d'une place de restauration	15,7
6	Accès au secteur MSA depuis la rue des Talens	3,1
7	Aménagement de l'espace public du terrain MSA par la rue de Fleubert	6,2
8	Accès au secteur MSA depuis la rue des Talens	19,3
9	Équipement communautaire	136,4
10	Cuillère verte de Fleubert	2,8
11	Équipement de la rue d'Orbanstein	9,5
13	Cuillère verte	3,8
14	Équipement de la rue de Fleubert Gare	6,7
16	Équipement de centre de loisirs	12,1
17	Équipement de l'accès au secteur MSA par la rue de Fleubert	4,1
18	Cuillère verte de Fleubert	11,1
19	Opère et équipement sportif, de loisirs, scolaire et de formation	400

